

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

## 東横線 菊名駅 2分

菊名駅徒歩2分 人気の東横線菊名駅！【初期費用100万円キャンペーン！】  
バー・スナックにおすすめ物件！【造作代金無償！】  
是非一度お問い合わせください！

### 物件情報

建物名称	篠原北一丁目店舗		
所在地	神奈川県横浜市港北区篠原北1-1-12		
階数	1-2階	坪数	約16.89坪

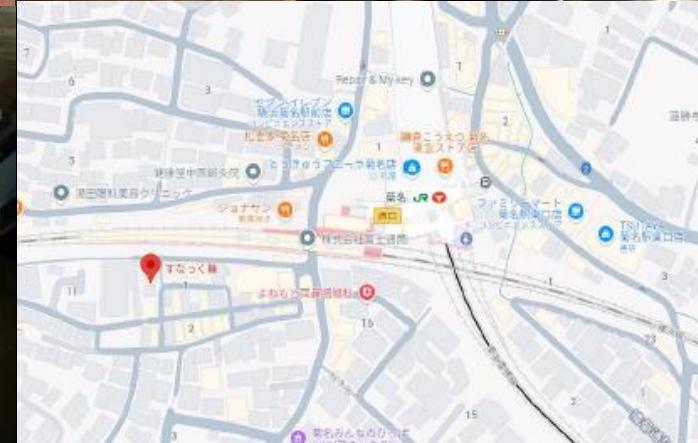


### 【経済条件】表示価格全て税別

賃料	230,000円	管理費	20,000円
保証金	0ヶ月分	償却	0ヶ月分
礼金	0ヶ月分	企画料	0ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	0円
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

### 店舗情報

前業態	バー	営業年数	10年間
閉店理由	引退	引渡時期	調整必要



### 備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要  
※看板工事は指定業者をご利用していただく場合があります。  
※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。  
業態業種制限有り(キャバクラNG、ガールズバー相談)  
営業時間の制限無し



店舗ナビ株式会社

〒150-0012

東京都渋谷区広尾1-1-39  
恵比寿プライムスクエアタワー3

電話:03-6427-1827  
FAX:03-6416-4143  
携帯:070-2247-2267

当社物件一覧  
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



AD100%

※満額成約時のみ

手数料				
負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様  
代理